

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ ดิคอนโด แก้วนวรัฐ ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อโครงการเป็นโครงการ เดอะ เบส ไฮท์ - เชียงใหม่) ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการดำเนินการ และได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบในโครงการ ดิคอนโด แก้วนวรัฐ ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อโครงการเป็นโครงการ เดอะ เบส ไฮท์ - เชียงใหม่) ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 สรุปได้ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส ไลฟ์ - เชียงใหม่
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
1. การเกิดฝุ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หมักยี้	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหมักยี้ไว้ในบริเวณโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเส้นทางหมักยี้ไว้ในบริเวณโครงการ รวมทั้งจัดทำแผนผังเส้นทางหมักยี้ไว้เรียบร้อยแล้ว	-
	- ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีแผนฉุกเฉินและซ่อมแผนอพยพให้แก่พนักงานและผู้ที่พักอาศัยเป็นประจำทุกปี	-
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจวัด - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการตรวจในวันที่ 20-21 มกราคม พ.ศ. 2568 พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวมทั้งหมด (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) และ ปริมาณ ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ - พารามิเตอร์ ➢ ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำ ➢ ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน หากพบว่าส่วนประกอบใดชำรุดให้รับซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ➢ ตรวจสอบบันทึกการดูแลและทำความสะอาดถังกรองโดยการล้างย้อน ackwash	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาในการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาในการ	- โครงการได้ตรวจสอบระบบประปาและแนวเส้นท่อเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำเป็นประจำทุกเดือน	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส ไลฟ์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
4. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจะจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกปริมาณและเสียและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียส่งให้เทศบาลนครเชียงใหม่	- โครงการได้ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน รายละเอียดดังภาคผนวก ข-4	-
	- บริเวณปล่อยน้ำเสีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ➢ บีโอดี ➢ ปริมาณสารแขวนลอย	ทุกเดือนตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	- จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 40.2-135.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 30-90 มิลลิกรัมต่อลิตร	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส โฮท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลัง ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการ	- ตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทั้งจากอาคาร ➢ ความเป็นกรด-ด่าง ➢ บีโอดี ➢ ปริมาณสารแขวนลอย ➢ ซีดีไฟล์ ➢ ปริมาณสารละลาย ➢ ปริมาณตะกอนหนัก ➢ น้ำมันและไขมัน ➢ ทีเคเอ็น ➢ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาในการ ดำเนินการ	- จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพหลัง ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของโครงการ พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 4.5-18.2 มิลลิกรัม ต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าเท่ากับ <3 มิลลิกรัม ต่อลิตร ความเป็นกรดและต่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.4-7.8 ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า <0.1 มิลลิตรต่อลิตรต่อ ชั่วโมง (Sulfide) มีค่าเท่ากับ <0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ ทั้งหมด (TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 244- 484 มิลลิกรัมต่อลิตร ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 2.5-35.6 มิลลิกรัมต่อลิตร และสาร แขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ ในช่วง 8-20 มิลลิกรัมต่อลิตร	

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส โยท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อดื่มน้ำกำจัดก๊าซมีเทน (Methane)	- ตรวจสอบสภาพภาพการใช้งานของบ่อดื่มน้ำบำบัดก๊าซมีเทน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพการใช้ งานของบ่อดื่มน้ำบำบัดก๊าซมีเทนเป็น ประจำทุก 6 เดือน	-
	- บ่อดื่มน้ำกำจัดละอองน้ำ	- ตรวจสอบสภาพภาพการใช้งานของบ่อดื่มน้ำบำบัดก๊าซมีเทน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพการใช้ งานของบ่อดื่มน้ำบำบัดก๊าซมีเทนเป็น ประจำทุก 6 เดือน	-
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-
	- เครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานเครื่องสูบน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบการทำงาน ของเครื่องสูบน้ำเป็นประจำทุก เดือน	-
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการขุดลอกตะกอนในท่อ ระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอยู่เป็น ประจำ โดยในปี พ.ศ. 2568 โครงการมีแผนจะดำเนินการ ในช่วงเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส ไซท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อซึมของถังขยะ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบความ สามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อซึมของถังขยะเป็นประจำ ทุกเดือน	-
		- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักรวมถังขยะ	ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบปริมาณมูล ฝอยตกค้างและมีแผนคอยดูแล ทำความสะอาด และรวบรวมขยะ มูลฝอยภายในห้องพักขยะเป็น ประจำทุกวัน โดยทำการรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อน นำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม ของโครงการ	-
7. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนน สาธารณะและไหล่ทาง	- ตรวจสอบการขีดขวางการจราจรและการ อำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบการขีดขวาง การจราจรและการอำนวยความสะดวก สะดวกในการเข้าออกโครงการเป็น ประจำทุกเดือน	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส โยท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
7. การจราจร (ต่อ)	- บริเวณทางเข้า-ออกถนน สาธารณะและไหล่ทาง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและ สัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มี สภาพพร้อมใช้งาน	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพการใช้ งานของเครื่องหมายและ สัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้า โครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เป็นประจำ หากพบว่าชำรุดทาง โครงการจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ หรือซ่อมแซมทันที	-
8. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำ	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแล ทำความ สะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	-
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ ลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส โฟท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
8. การสาธารณสุข (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่เสมอ	ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวโดยรอบของพื้นที่โครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้นมากที่สุด และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นประจำทุกวัน	-
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน	-
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบการทำงาน ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-
	- จุดติดตั้งประตู Key Card	- ตรวจสอบการทำงานของระบบประตู Key Card	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบการทำงาน ของระบบประตู Key Card เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส โฮท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดต่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- มาตรการกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระ ว่ายน้ำของโครงการ โดย พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ความ เป็นกรดต่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) และคลอรีน คงเหลือที่ รวมกับ สารอื่น (Combined Residual Chlorine) วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิด บริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส โฮท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคัลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นกรดต่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้ตรวจวัดคุณภาพสระว่าย ปีละ 1 ครั้ง ดังนี้ pH เท่ากับ 7.9, Chloride เท่ากับ 2,010 mg/L, Cyanuric acid เท่ากับ 8.0 mg/L, Ammonia Nitrogen น้อยกว่า 0.06 mg/L, Nitrate เท่ากับ 19.8 mg/L, Total Hardness เท่ากับ 125 mg/L - ไม่สามารถตรวจพบได้ Total Coliform และ Fecal Coliform มีค่าเท่ากับ น้อยกว่า 1.1 MPN/100mL 	-
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเินการ 	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส โฮท์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
11. สรรพ่ายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจนับจำนวนอุปกรณ์ช่วยชีวิตและตรวจสภาพการใช้งาน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- มาตรการกำหนดให้ตรวจนับจำนวนอุปกรณ์ช่วยชีวิตและตรวจสภาพการใช้งานเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาในการ	-
		- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ พื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ พื้นผิวได้สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาในการ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	-
		- ตรวจสอบขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำไม่ให้น้ำขังเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาในการ	-

ตารางที่ 4-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส ไลฟ์ - เชียงใหม่
ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	
11. สรรว่ายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้งาน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-
		- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าส่องสว่าง หากไม่มีประสิทธิภาพให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา	-